



# COMUNE DI PINAROLO PO

Provincia di Pavia

**N. 50 Reg. Del.  
del 2/08/2016**

**COPIA**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO :** AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO ("VARIANTE AL PGT N. 2/2016) E DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).

L'anno **duemilasedici**, addì **due**, del mese di **agosto**, alle ore **11** e minuti **00**, nella sala delle adunanze si é riunita la Giunta Comunale regolarmente convocata nei modi e termini di legge.

Sono presenti i Signori:

| Cognome e Nome          | Carica            | Pr.      | As. |
|-------------------------|-------------------|----------|-----|
| GAZZANIGA CINZIA CARMEN | SINDACO           | P        |     |
| TRESPIDI MATTEO LUCA    | ASSESSORE ESTERNO | P        |     |
| CAZZOLA PIERA           | ASSESSORE ESTERNO | P        |     |
| <b>Totale</b>           |                   | <b>3</b> |     |

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor DR. GABRIELE MAGGIORI.

Il Sig. GAZZANIGA CINZIA CARMEN nella sua qualità di SINDACO assunta la presidenza, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamate le leggi vigenti in materia di pianificazione urbanistica e valutazione ambientale:

La Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. ("Legge per il governo del territorio"), e in particolare l'articolo 13 ("Approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio") e l'articolo 4 ("Valutazione ambientale dei piani").

La Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31 ("Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato").

La DGR 10 novembre 2010, n. 761 e s.m.i. ("Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS"), e in particolare l'Allegato 1 ("Modello generale").

Premesso che:

Il Comune di Pinarolo Po è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente, redatto ai sensi della LR n. 12/2005 e s.m.i., approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 23 giugno 2011, ed entrato in vigore il 5 ottobre 2011, data di pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURL (Serie Avvisi e Concorsi n. 40).

Il PGT è stato oggetto di Variante ("Variante n. 01/2013"), approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 26-07-2014, ed entrata in vigore il 15-10-2014, data di pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURL (Serie Avvisi e Concorsi n. 42).

Il PGT, ai sensi della LR n. 12/2005, detta la disciplina urbanistica dell'intero territorio comunale, ed è articolato nei seguenti tre atti:

Il Documento di Piano (art. 8), che disciplina le scelte strategiche di pianificazione e, in particolare, gli "ambiti di trasformazione" urbanistica;

Il Piano dei Servizi (art. 9), che disciplina gli ambiti destinati a servizi pubblici, esistenti e di progetto;

Il Piano delle Regole (art. 10), che disciplina gli ambiti del "tessuto urbano consolidato" e gli ambiti agricoli.

Dato atto che:

La LR n. 31/2014, richiamata in premessa, ha introdotto importanti novità in materia di pianificazione urbanistica, tra cui il divieto di inserire nel PGT nuove previsioni di espansione che comportano il "consumo di suolo" agricolo, a meno che non siano finalizzate al potenziamento di attività economiche esistenti.

La recente LR 26-05-2016, n. 14 ha modificato alcuni articoli della LR n. 12/2005, semplificando le procedure di rilascio dei titoli abilitativi per gli interventi negli "ambiti del tessuto urbano consolidato", e attribuendo alla Giunta Comunale (e non al

---

Consiglio) il compito di adottare a approvare i piani attuativi, per tutti i Comuni indipendentemente dal numero di abitanti.

Dopo l'entrata in vigore dell'ultima variante al PGT ("Variante n. 01/2013"), sono pervenute all'amministrazione alcune nuove proposte di modifica da parte dei cittadini, relative ad ambiti di modeste dimensioni situati all'interno del centro abitato, e finalizzate al soddisfacimento di bisogni di carattere familiare.

Considerato che:

Per quanto sopra esposto, l'amministrazione comunale, nello spirito dell'interesse pubblico, ritiene opportuno avviare un nuovo procedimento di Variante al Piano di Governo del Territorio, allo scopo di compiere una revisione generale dello strumento urbanistico alla luce delle normative sopravvenute, e di valutare le nuove proposte di modifica e aggiornamento presentate dai cittadini.

Fatta la seguente considerazione in tema di Valutazione Ambientale Strategica (VAS):

Dal momento che la già citata LR n. 31/2014 vieta la previsione di nuovi "ambiti di trasformazione" all'esterno del tessuto urbano consolidato, la variante in oggetto comporterà senz'altro "modifiche minori" al Documento di Piano del PGT. Di conseguenza, ai sensi dell'art. 4, comma 2bis della LR n. 12/2005 e del punto 2.2 dell'Allegato 1 alla DGR n. 761/2010, essa sarà sottoposta al procedimento di "Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS)".

Per tutto quanto sopra esposto

Visto il parere favorevole del Responsabile dell'Area Amministrativa, ai sensi dell'art. 49 comma 1 d. L.vo 18/08/2000 n. 67, in ordine alla regolarità tecnica, in atti;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi previsti dalla legge;

### **DELIBERA**

1-Di dare formale avvio al procedimento di Variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Pinarolo Po, denominata "Variante al PGT n. 02/2016", che si svolgerà secondo il procedimento indicato all'articolo 13 della LR n. 12/2005.

2-Di disporre la pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento di variante, ai sensi dell'art. 13, comma 2 della LR n. 12/2005:

all'albo pretorio comunale;

sul sito web istituzionale del Comune di Pinarolo Po ([www.comune.pinarolopo.pv.it](http://www.comune.pinarolopo.pv.it));

---

su un quotidiano o periodico a diffusione locale;

sugli altri normali canali di comunicazione con la cittadinanza (manifesti, ecc.).

3-Di individuare, quali soggetti interessati al procedimento, i seguenti:

#### **SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE**

ARPA - Agenzia Regionale Protezione Ambiente - Dipartimento di Pavia (via Nino Bixio 13, 27100 Pavia).

ATS - Azienda di Tutela della Salute - Servizio igiene e sanità pubblica (via Indipendenza 3, 27100 Pavia).

Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Lombardia (Palazzo Litta, Corso Magenta 24, 20123 Milano).

#### **ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI**

Regione Lombardia (Palazzo Lombardia, Piazza Città di Lombardia 1, 20124 Milano).

Provincia di Pavia (Piazza Italia 2, 27100 Pavia).

Autorità di Bacino del fiume Po (via Garibaldi 75, 43100 Parma).

AIPO - Agenzia Interregionale per il fiume Po (via Mentana 55, 27100 Pavia).

#### **CONTESTO TRANSFRONTALIERO/DI CONFINE (Comuni confinanti)**

Barbianello

Bressana Bottarone

Casanova Lonati

Robecco Pavese

Santa Giuletta

Verrua Po

#### **PUBBLICO**

Direzione didattica delle scuole

Parrocchie

Associazioni ambientaliste presenti sul territorio e riconosciute a livello nazionale quali: Legambiente - Sezione Pavia (Via Cardano 84, 27100 Pavia), WWF Lombardia (Via Orseolo 12, Milano), Italia nostra - Sezione Pavia (Piazza Leonardo da Vinci 2, 27100 Pavia).

Associazioni e attività economiche presenti sul territorio e riconosciute a livello nazionale quali: Camera di Commercio Industria e Agricoltura della Provincia di Pavia, Federazione Coldiretti, Unione Agricoltori della Provincia di Pavia, Confagricoltura, Unione Industriali della Provincia di Pavia, Confartigianato Pavia, CNA Pavia, Associazione Commercianti Pavia.

Associazioni varie di cittadini ed altre autorità che possano avere interesse: associazioni e gruppi organizzati, partiti presenti sul territorio (Proloco, ecc.).

---

## ALTRI SOGGETTI

Soprintendenza per i Beni Architettonici e il Paesaggio di Milano (Palazzo Reale, Piazza del Duomo 12, 20122 Milano).

Corpo Forestale dello Stato - Stazione di Pavia (Viale Camillo Campari 60, 27100 Pavia).

Enti gestori della rete del gas, della fognatura e dell'acquedotto.

Comando Provinciale dei Vigili del fuoco di Pavia (Viale Camillo Campari 34, 27100 Pavia).

Consorzio ATO - Autorità dell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Pavia (Viale Montegrappa 28/G, 27100 Pavia).

Ente gestore dell'illuminazione pubblica.

Telecom Italia.

Ferrovie dello Stato.

4-Di nominare le seguenti Autorità responsabili del procedimento:

Proponente: Comune di Pinarolo Po

Autorità procedente: Ing. Marcello Mossolani, Tecnico Comunale

Autorità competente: Il Sindaco Cinzia Gazzaniga, in virtù delle sue competenze in materia di tutela e valorizzazione ambientale

5-Di dare mandato all'autorità procedente affinché elabori il "rapporto preliminare" di cui al punto 5.4 dell'Allegato 1 alla DGR n. 761/2010, comprendente una descrizione della variante in oggetto e le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente indotti dall'attuazione della variante stessa, facendo riferimento ai criteri dell'Allegato 2 della Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo.

6-Di provvedere, ai sensi del punto 5.5 dell'Allegato 1 alla DGR n. 761/2010, alla pubblicazione del rapporto preliminare sul sito web istituzionale del Comune e sul sito web regionale SIVAS, e alla messa a disposizione dello stesso negli uffici comunali per trenta giorni consecutivi, dandone notizia al pubblico e ai soggetti interessati.

7-Di convocare la "conferenza di verifica" di cui al punto 5.6 dell'Allegato 1 alla DGR n. 761/2010, alla quale parteciperanno l'autorità competente per la VAS, i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, e della quale dovrà essere redatto apposito verbale.

8-Di dare mandato all'autorità competente per la VAS affinché, d'intesa con l'autorità procedente, esaminato il rapporto preliminare, acquisito il verbale della conferenza di verifica, valutate le eventuali osservazioni pervenute ed i pareri espressi, sulla base degli elementi di verifica di cui all'Allegato 2 della Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo, si pronunci, con atto formale reso pubblico ("provvedimento di verifica"), entro novanta giorni dalla messa a disposizione, sulla necessità di sottoporre la variante al PGT al procedimento di VAS.

9-Di pubblicare l'avviso di avvenuta assunzione del provvedimento di verifica all'albo pretorio comunale, sul sito web

---

istituzionale del Comune di Pinarolo Po e sul sito web regionale SIVAS.

10-Di stabilire il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte, indicando detto termine nell'avviso di avvio del procedimento di cui al punto precedente.

11-Di demandare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune, quale Responsabile del Procedimento di variante al PGT, l'espletamento degli adempimenti conseguenti alla presente Deliberazione.

Successivamente , ravvisata l'urgenza, con separata votazione favorevole unanime espressa nei modi previsti dalla legge;

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

---

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to GAZZANIGA CINZIA CARMEN

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR. GABRIELE MAGGIORI

---

**DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.lgs 267/2000, a partire dal giorno **3/08/2016**.

Pinarolo Po, lì 3/08/2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR. GABRIELE MAGGIORI

---

**TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Contestualmente all'affissione all'albo, copia del presente verbale è trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari e messa a disposizione dei Consiglieri tramite gli stessi Capigruppo.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR. GABRIELE MAGGIORI

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**Divenuta esecutiva in data 2/08/2016**

☐ per scadenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

☒ per intervenuta dichiarazione di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Pinarolo Po, lì 3/08/2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to DR. GABRIELE MAGGIORI

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Pinarolo Po, lì 3/08/2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(F.to DR. GABRIELE MAGGIORI)

=====

---