

Geometra Gabriele Daprà

Via Agostino Depretis 89 - 27042 BRESSANA BOTTARONE (PV)

Tel.: 0383898150 - Cell.: 3498332947 - Fax.: 0383898150

E-mail: studiotecnico@studiodapra.it

C.F.: DPRGRL49T28B159F - P.IVA: 00308690189

**DISCIPLINARE DI INCARICO PER PRESTAZIONI D'OPERA INTELLETTUALE
RESE NEI CONFRONTI DI COMMITTENTI PRIVATI**

Il giorno, del mese di, dell'anno 2019, presso la sede comunale Piazza Martiri della Liberazione 1 in Pinarolo Po (PV), con la presente scrittura privata, da valere a tutti gli effetti di legge,

TRA

il Comune di Pinarolo Po (C.F.: 84000770184 - P.IVA: 00473180180) con sede legale in PINAROLO PO (PV), Piazza Martiri della Liberazione 1 - C.A.P.: 27040 e rappresentata da: Ing. Marcello Mossolani Responsabile Ufficio Tecnico di seguito denominato "Committente.",

E

il libero professionista in proprio, Geometra Daprà Gabriele (nato a Bressana Bottarone il 28/12/1949 - C.F.: DPRGRL49T28B159F), residente in Bressana Bottarone (PV), Via Maggi Olmare Partigiano 4/a - C.A.P.: 27042, iscritto all'albo professionale: dei Geometri al numero 2134, di seguito denominato "Professionista",

PREMESSO CHE

- il Committente ha interesse a mettere in sicurezza la strada comunale "Via Cassinetta" ed intende conferire incarico al Geometra;
- il Geometra è abilitato a svolgere la prestazione professionale funzionale all'espletamento dell'incarico e si dichiara disponibile ad accettare.

si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1) - Conferimento dell'incarico professionale

Il Committente conferisce al Geometra Daprà Gabriele, l'incarico professionale Lavori di messa in sicurezza strade comunali "Via Cassinetta" la cui descrizione è specificata al successivo articolo 3.

Art. 2) - Accettazione dell'incarico professionale

Il Geometra accetta l'incarico garantendo la qualità della prestazione nell'esclusivo interesse del Committente.

Art. 3) - Oggetto della prestazione del Geometra

La prestazione del Geometra per l'espletamento dell'incarico consiste in: progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità, c.r.e. e attività D.lgs. 81/2008 (C.S.P. - C.S.E.)

Geometra Gabriele Daprà

Via Agostino Depretis 89 - 27042 BRESSANA BOTTARONE (PV)

Tel.: 0383898150 - Cell.: 3498332947 - Fax.: 0383898150

E-mail: studiotecnico@studiodapra.it

C.F.: DPRGRL49T28B159F - P.IVA: 00308690189

rt. 4) - Durata della prestazione

In considerazione della programmazione del lavoro e delle normali tempistiche conseguenti ai termini osservati dalle amministrazioni preordinate al rilascio dei documenti di assenso o delle certificazioni, la prestazione sarà espletata dal Geometra entro 10, a decorrere dalla data di sottoscrizione della presente scrittura ovvero dalla data di avvenuta consegna della documentazione necessaria, salvo il tempo ulteriormente necessario al fine di far fronte a motivate e oggettive circostanze sopravvenute che giustifichino la dilazione del termine.

Art. 5) - Onorari e rimborsi spese

Le parti concordano espressamente ed accettano:

- di stabilire, quale onorario professionale spettante al Geometra per l'espletamento dell'incarico, la somma di euro 3.100,00 (diconsi euro tremila-cento/00).

L'onorario è stato determinato tenendo conto dell'importanza dell'opera in ragione della sua natura, con riferimento:

- al suo costo e/o alla complessità delle attività professionali richieste per la sua realizzazione o redazione;
- alle difficoltà e quantità delle singole prestazioni, adempimenti e attività necessarie alla sua completa e corretta esecuzione.

Oltre all'onorario come sopra pattuito, sono a carico del Committente il contributo dovuto alla Cassa Previdenza ed Assistenza Geometri, oltre l'IVA e le imposte come per legge, al momento dell'emissione della fattura.

Nell'onorario sono comprese le spese generali di studio.

Nel caso in cui circostanze sopravvenute rendano maggiormente gravoso l'adempimento delle prestazioni (maggiori lavori, varianti, spese impreviste, ricorso a prestazioni di differenti professionalità, collaborazione o competenza di altri professionisti (vedi successivo Articolo 7)), il Geometra provvede a fornire la necessaria e tempestiva informazione al Committente. L'onorario relativo a tali eventuali prestazioni professionali non previste dovrà essere oggetto di separata e preventiva pattuizione.

In caso di recesso, rimane l'obbligo a carico del Committente di corrispondere al Geometra le spese sostenute e l'onorario dovuto per l'attività fino a quel momento svolta.

Art. 6) - Dichiarazione del Committente sulla conoscenza delle modalità di svolgimento dell'incarico

Il Committente afferma di essere stato reso edotto dal Geometra, con dichiarazioni verbali comprensibili e dettagliate, e di aver compreso l'entità delle procedure e degli adempimenti necessari per conseguire il risultato, l'opportunità di fare eventuale ricorso a collaborazioni professionali specialistiche e relative modalità.

Art. 7) - Ausiliari e consulenti del Geometra

Il Committente autorizza espressamente il Geometra ad avvalersi dei propri collaboratori di studio (praticanti, ecc.) per lo svolgimento dell'incarico.

Eventuali professionisti terzi necessari al completo espletamento dell'incarico saranno incaricati

Geometra Gabriele Daprà

Via Agostino Depretis 89 - 27042 BRESSANA BOTTARONE (PV)

Tel.: 0383898150 - Cell.: 3498332947 - Fax.: 0383898150

E-mail: studiotechico@studiodapra.it

C.F.: DPRGRL49T28B159F - P.IVA: 00308690189

direttamente dal Committente.

Gli onorari necessari per compensare i professionisti terzi di cui sopra, incaricati direttamente dal Committente, non sono compresi nell'onorario di cui al precedente Articolo 5) e saranno fatturati dal professionista terzo con nota a parte, indirizzata direttamente al Committente.

Art. 8) - Pagamenti

Il Committente si impegna al pagamento degli onorari professionali convenuti, con le seguenti modalità:

- 1° Acconto all'approvazione progetto definitivo-esecutivo, 50% pari a 1.550,00 €;
- Saldo delle competenze, 50% pari a 1.550,00 €.

Il pagamento dovrà essere effettuato entro 10 giorni dall'emissione della fattura o proforma di parcella.

Art. 9) - Obblighi del Geometra

Con l'assunzione dell'incarico il Geometra si impegna a prestare la propria opera usando la diligenza richiesta dalla natura dell'attività da esercitare, dalle leggi e dalle norme deontologiche della professione.

Il Geometra, ai sensi dell'art. 2235 c.c., custodisce la documentazione fornita dal Committente per il tempo strettamente necessario all'espletamento dell'incarico (salvo diversi accordi con il Committente) e per quello ulteriore eventualmente previsto dalla legge.

Il Geometra si impegna a rispettare il segreto professionale e a non divulgare fatti o informazioni di cui è venuto a conoscenza in ragione dell'espletamento dell'incarico, né degli stessi può fare uso, sia nel proprio che nell'altrui interesse, avendo cura e vigilando che anche i collaboratori, i dipendenti ed i tirocinanti mantengano lo stesso segreto professionale.

Art. 10) - Obblighi del Committente

Il Committente, anche ai sensi e per gli effetti del precedente Articolo 4), prende atto che la legge prevede termini e scadenze obbligatori per gli adempimenti connessi alla prestazione professionale indicata al precedente Articolo 3). La consegna della documentazione di cui sopra, occorrente per definire la prestazione professionale, non sarà oggetto di sollecito da parte del Geometra, che, pertanto, declina ogni responsabilità per mancata o tardiva esecuzione del mandato dovuta a ritardo, incuria o inerzia da parte del Committente.

Il Committente si impegna a collaborare con il Geometra ai fini dell'esecuzione del presente incarico, consentendogli ogni attività di accesso e controllo alla proprietà, ai documenti ed ai dati necessari per l'espletamento dell'incarico stesso. Il Geometra potrà avvalersi, per le operazioni di rilievo, di campagna e/o di cantiere, di aiutanti e/o collaboratori di propria fiducia.

Il Committente si impegna a comunicare formalmente al Geometra qualsiasi fatto o circostanza o variazione, la cui conoscenza possa risultare utile e inerente all'incarico conferito.

Art. 11) - Clausola risolutiva espressa

Con riferimento al precedente Articolo 8), qualora il ritardo dei pagamenti si protragga per oltre 30 giorni rispetto al termine pattuito, il Geometra, ai sensi dell'art. 1456 c.c., ha facoltà di risolvere il presente contratto comunicando al Committente, con lettera raccomandata a/r, la propria volontà di avvalersi della presente clausola con riserva di ulteriori azioni.

La risoluzione avrà effetto a decorrere dalla data di avvenuto ricevimento della comunicazione da parte

Geometra Gabriele Daprà

Via Agostino Depretis 89 - 27042 BRESSANA BOTTARONE (PV)

Tel.: 0383898150 - Cell.: 3498332947 - Fax.: 0383898150

E-mail: studiotechnico@studiodapra.it

C.F.: DPRGRL49T28B159F - P.IVA: 00308690189

del Committente, presso il domicilio dichiarato nel presente incarico professionale.

Art. 12) - Recesso

Il Committente può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento, revocando il mandato conferito, senza alcun obbligo di motivazione. In tal caso, il Committente sarà comunque tenuto a rimborsare le spese sostenute ed a pagare il compenso dovuto per l'opera già svolta, ai sensi e per gli effetti del precedente Articolo 5.

Il Geometra può recedere dal presente contratto per giusta causa. In tale circostanza, egli ha diritto al rimborso delle spese sostenute ed all'onorario per l'opera svolta, ai sensi e per gli effetti del precedente Articolo 5. Il mancato adempimento degli obblighi, di cui al precedente Articolo 10), costituisce giusta causa di recesso. Il diritto di recedere dal presente contratto deve essere esercitato dal Geometra in modo da non recare pregiudizio al Committente, dandogliene comunicazione per iscritto, a mezzo raccomandata a/r o mediante altra modalità legalmente riconosciuta, con un preavviso di 10 giorni.

Art. 13) - Polizza assicurativa

Il Geometra dichiara di essere assicurato per la responsabilità civile contro i rischi professionali, con polizza n. 166 014 0000900537, contratta con la Compagnia di Assicurazioni Vittoria Agenzia di Casteggio 166, con massimale: 500.000,00

Art. 14) - Controversie - Tentativo obbligatorio di conciliazione - Foro esclusivo

Le parti convengono che, in deroga ai principi di individuazione del Foro competente, per ogni controversia che dovesse insorgere in relazione al presente contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, e degli atti che ne costituiscono emanazione, compresa ogni ragione di danni, il Foro competente sarà in via esclusiva quello competente in ragione del domicilio del "Professionista".

Art. 15) - Elezione di domicilio

Ai fini del presente contratto e di ogni eventuale controversia da esso nascente o ad esso collegata, il Committente dichiara di eleggere domicilio in Pinarolo Po presso la sede comunale

Ai fini del presente atto e di ogni eventuale controversia da esso nascente o ad esso collegata il Geometra dichiara di eleggere domicilio in Bressana Bottarone (Pv) via A. Depretis 89

Art. 16) - Varie

Il Geometra dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge.

Per quanto non espressamente previsto, le parti fanno riferimento alle vigenti leggi, al codice deontologico ed all'ordinamento professionale dei Geometri.

Art. 17) - Titoli e Specializzazioni

Geometra Gabriele Daprà

Via Agostino Depretis 89 - 27042 BRESSANA BOTTARONE (PV)

Tel.: 0383898150 - Cell.: 3498332947 - Fax.: 0383898150

E-mail: studiotecnico@studiodapra.it

C.F.: DPRGRL49T28B159F - P.IVA: 00308690189

Al fine di assicurare la trasparenza delle informazioni nei confronti dell'utenza (come previsto dalla Legge 4 agosto 2017, n. 124), il Geometra precisa che i titoli posseduti e le eventuali specializzazioni possedute sono le seguenti:

Titoli: Geometra

Specializzazioni: Progettazione ,D.L. contabilità ect.Attività di coordinatore per la sicurezza nei cantieri

Redatto e sottoscritto in doppio originale il in Pinarolo Po

IL COMMITTENTE

(Comune di Pinarolo Po)

IL PROFESSIONISTA

(Geometra Gabriele Daprà)



Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, si approvano specificatamente gli articoli: Art. 1) Conferimento dell'incarico professionale; Art. 2) Accettazione dell'incarico professionale; Art. 3) Oggetto della prestazione del Geometra; Art. 4) Durata della prestazione; Art. 5) Onorari e rimborsi spese; Art. 6) Dichiarazione del Committente sulla conoscenza delle modalità di svolgimento dell'incarico; Art. 7) Ausiliari e consulenti del Geometra; Art. 8) Pagamenti; Art. 9) Obblighi del Geometra; Art. 10) Obblighi del Committente; Art. 11) Clausola risolutiva espressa; Art. 12) Recesso; Art. 13) Polizza assicurativa; Art. 14) Controversie - Tentativo obbligatorio di conciliazione . Foro esclusivo; Art. 15) Elezione di domicilio; Art 16) Varie.

IL COMMITTENTE

(Comune di Pinarolo Po)

IL PROFESSIONISTA

(Geometra Gabriele Daprà)

