



COMUNE DI PINAROLO PO

Provincia di Pavia

**N. 13 Reg. Delib.
del 13/03/2017**

COPIA ALBO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE VALORE AREE FABBRICABILI AI FINI IMU 2017

L'anno **duemiladiciassette**, addì **tredecì** del mese di **marzo**, alle ore **dieci** e minuti **zero**, nella sala delle adunanze del Palazzo Comunale, osservate tutte le formalità prescritte dal D.Lgs. n. 267/2000 e dallo Statuto comunale vigente, è stata oggi convocata in seduta la GIUNTA COMUNALE.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
GAZZANIGA CINZIA CARMEN	Sindaco	Sì
TRESPIDI MATTEO LUCA	Assessore Esterno	Sì
CAZZOLA PIERA	Assessore Esterno	Sì
Totale PRESENTI		3
Totale ASSENTI		0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Carlo REHO con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.

La Sig.ra GAZZANIGA CINZIA CARMEN, in qualità di Sindaco, assunta la presidenza, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

- LA GIUNTA COMUNALE -

Visti gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 15 marzo 2011 n. 23 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la Legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale;

Richiamata la propria deliberazione n. 28 del 09/04/2016 con la quale si approvavano i valori delle aree edificabili ai fini ICI per l'anno 2016;

Visto l'art. 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere favorevole del responsabile dell'Area Amministrativa, ai sensi dell'art. 49 D.L.vo 18/8/2000, n° 267, in ordine alla regolarità tecnica, in atti;

Visto il parere favorevole del responsabile dell'Area Contabile, ai sensi dell'art. 49 D.L.vo 18/08/2000, n° 267, in ordine alla regolarità contabile, in atti;

Ad unanimità di voti espressi nei modi previsti dalla legge;

- DELIBERA -

1 -Di approvare, per conferma, per l'anno 2017 i seguenti valori delle aree edificabili ai fini IMU:

- Ambiti di tipo rurale agricolo, paesistico, ambientale, comprese le fasce di rispetto dei corsi d'acqua, ambiti di interesse archeologici ed = **valori catastali**;
- Ambiti del tessuto storico residenziale **A = € 20,00/mq.**;
- Ambiti del tessuto storico agricolo **AE = valori catastali**;
- Ambiti del tessuto consolidato residenziale **B = € 70,00/mq.**
- Ambiti del tessuto storico artigianale **D1 = € 30,00/mq.**
- Ambiti del tessuto storico produttivi **D2 = € 45,00/mq.**
- Ambiti agricoli del tessuto consolidato residenziale **BE = valori catastali**;
- Verde privato, orti, **VP = valori catastali**;
- Ambiti dei piani attuativi in atto = **€ 80,00/mq.**
- Ambiti di trasformazione residenziali **urb. € 80,00; non urb € 30,00**;
- Ambiti di trasformazione produttivi **urb. € 45,00; non urb. € 20,00**;

- Ambiti di trasformazione polifunzionali. Comm. € 45,00/mq.;
res. € 80,00/mq - non urb. res. € 30,00/mq. - non urb. prod.
€ 20,00/mq.;

Successivamente, ravvisata l'urgenza, con separata votazione
unanime espressa nei modi previsti dalla legge;

- DELIBERA -

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Fatto, letto e firmato.

IL PRESIDENTE
f.to GAZZANIGA CINZIA CARMEN

IL SEGRETARI COMUNALE
f.to Dott. Carlo REHO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo online di questo comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.lgs 267/2000, a partire dal giorno 30/03/2017.

Pinarolo Po, lì 30/03/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Carlo REHO

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Contestualmente all'affissione all'albo, copia del presente verbale è trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari e messa a disposizione dei Consiglieri tramite gli stessi Capigruppo.

Pinarolo Po, lì 30/03/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Carlo REHO

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Pinarolo Po, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Carlo REHO)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA:

- ☐ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- ☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Pinarolo Po, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE