



COMUNE DI PINAROLO PO

Provincia di Pavia

**N. 43 Reg. Delib.
del 24/08/2022**

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:RISCATTO IMPIANTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA

L'anno **duemilaventidue**, addì **ventiquattro** del mese di **agosto**, alle ore **dieci** e minuti **quarantacinque**, nella sala delle adunanze del Palazzo Comunale, osservate tutte le formalità prescritte dal D.Lgs. n. 267/2000 e dallo Statuto comunale vigente, è stata oggi convocata in seduta la GIUNTA COMUNALE.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
GAZZANIGA CINZIA CARMEN	Sindaco	sospeso
TRESPIDI MATTEO LUCA	Vice Sindaco	Sì
CAZZOLA PIERA	Assessore Esterno	Sì
Totale PRESENTI		2
Totale ASSENTI		1

Assiste all'adunanza il Vice Segretario Comunale Dr. Umberto Fazia Mercadante con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.

La Sig.ra TRESPIDI MATTEO LUCA, in qualità di Vice Sindaco, assunta la presidenza, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che il Comune di PINAROLO PO (PV) intende effettuare una serie interventi, relativi all'impianto di pubblica illuminazione, con finalità di riqualificazione ed efficientamento energetico;

Considerato che la consistenza degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di PINAROLO PO (PV) è così composta: n. 22 punti luce di proprietà comunale e n. 261- punti luce di proprietà Enel Sole S.r.l. e pertanto l'Amministrazione Comunale, per le finalità sopraesposte, ritiene prioritario acquisire la totale proprietà degli stessi;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 30/11/2017, con cui è stata dichiarata la volontà di avvalersi della facoltà, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 9 del DPR 4 ottobre 1986, n. 902, di riscatto degli impianti di illuminazione pubblica esistenti sul territorio comunale di supposta proprietà di Enel Sole srl, notificando la deliberazione stessa alla Enel Sole S.p.A. in persona del legale rappresentante pro tempore, presso la sede legale di Roma, con le modalità previste dal citato art. 9 DPR 902/96;

Visto lo stato di consistenza degli impianti trasmesso da Enel Sole S.r.l., ricevuto dal Comune di PINAROLO PO (PV) in data 09/05/2022 (prot. n. 1701);

Dato atto che il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio del Comune di Pinarolo Po (PV) perito Eros Pala ha redatto in data 10/06/2022 (prot.2114) la "*Relazione tecnica inerente lo stato di consistenza dei centri luminosi comunicati da Enel Sole con documento Enel-SOL-09/05/2022-0014326*" nella quale:

- si riteneva congrua la quantità dei centri luminosi elencati nel documento di Enel Sole S.r.l. (*Enel-SOL-09/05/2022-0014326*);
- ci si riservava, all'atto della determinazione dell'equa indennità da corrispondere ad Enel Sole S.r.l. per l'eventuale valore residuo degli impianti, di valutare le osservazioni contenute nel paragrafo 4 della relazione stessa;

Considerato che la sopracitata "*Relazione tecnica inerente lo stato di consistenza dei centri luminosi comunicati da Enel Sole con documento Enel-SOL-09/05/2022-0014326*" è stata trasmessa, tramite posta elettronica certificata, ad Enel Sole S.r.l. in data 10/06/2022 (prot. n.2114) chiedendo altresì di conoscere ogni elemento utile ai fini della determinazione della indennità di riscatto entro 15 giorni dal ricevimento della stessa;

Dato atto che non sono pervenute ulteriori controdeduzioni da parte di Enel Sole S.r.l. entro il termine perentorio di legge sopracitato;

Considerato che la recente e consolidata giurisprudenza amministrativa (cfr per tutte Cons. Stato Sez. V, 14/06/2011, n. 3607 in Urbanistica e appalti, 2011, 11, 1336 nota di Mangialardi) ritiene che il potere di riscattare verso un indennizzo determinato in osservanza dell'art. 24 RD 2578/1925 è un diritto potestativo discrezionale dell'Amministrazione che non è in alcun modo subordinato al previo raggiungimento di un accordo sulla consistenza e sull'indennità in quanto la mancata definizione consensuale della questione patrimoniale, senza paralizzare l'esercizio del potere pubblicistico di disporre il riscatto, implica la rimessione della controversia economica ad un apposito collegio;

Considerato, infine, che le esigenze di continuità del servizio impongono al Comune di entrare in possesso degli impianti in quanto il riscatto e l'effettiva consegna degli impianti (cfr. per tutte Cons. Stato Sez. V, 28/09/2011, n. 5403) non possono che precedere, sul piano tecnico, il successivo affidamento del servizio, utilizzando a tale scopo i rimedi previsti dal combinato disposto degli art. 823 e 826 che, come riconosciuto dalla giurisprudenza di legittimità (cfr. Cass. civ. Sez. Unite, 18/10/1986, n. 6129), costituiscono uno strumento alternativo di tutela rispetto ai mezzi ordinari delle situazioni di proprietà e possesso (cfr. TAR Lombardia Brescia 27/05/2010 n.2162, confermata in sede di appello da Cons. Stato Sez. V, 28/09/2011, n. 5403).

DELIBERA

- 1) di dichiarare quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di confermare lo stato di consistenza degli impianti trasmesso da Enel Sole S.r.l., ricevuto dal Comune di PINAROLO PO (PV) in data 09/05/2022- (prot. 1701) unitamente alla “*Relazione tecnica inerente lo stato di consistenza dei centri luminosi comunicati da Enel-SOL-09/05/2022-0014326*” con la quale in data 10/06/2022 (prot.n. 2114) il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio del Comune di PINAROLO PO (PV) perito Eros Pala. :
 - si riteneva congrua la quantità dei centri luminosi elencati nel documento di Enel Sole S.r.l. (*Enel-SOL-09/05/2022-0014326*);
 - ci si riservava, all’atto della determinazione dell’equa indennità da corrispondere ad Enel Sole S.r.l. per l’eventuale valore residuo degli impianti, di valutare le osservazioni contenute nel paragrafo 4 della relazione stessa;
- 3) di acquisire gli impianti di illuminazione pubblica nelle quantità di cui al predetto stato di consistenza accettato fra le parti;
- 4) di autorizzare l’attivazione della procedura di riconsegna ed immissione in possesso degli impianti di illuminazione pubblica ai sensi degli articoli 823 e 826 ultimo comma del codice civile;
- 5) di dare mandato al responsabile del Servizio Tecnico affinché provveda ad emettere l’ordinanza di riconsegna ed acquisizione con la quale:
 - si prenda atto del presente provvedimento, se ne intimi contestualmente la riconsegna degli impianti in capo al comune di PINAROLO PO (PV) con decorrenza dalla data del verbale di riconsegna;
 - si chieda alla società Enel Sole la trasmissione dei contratti di manutenzione in essere alla data del preavviso di riscatto ai fini della sostituzione nei contratti attivi e passivi ai sensi dell’art. 24 comma 8 del RD n.2578 del 15/10/1925;
 - si chieda alla società Enel Distribuzione S.p.A. con sede legale in via Ombrone n.2 - 00198 Roma – la trasmissione delle disposizioni da attuare in relazione alla promiscuità degli impianti di illuminazione pubblica con le linee di distribuzione dell’energia elettrica;
- 6) di disporre che il responsabile del Servizio Tecnico emetta l’ordinanza tecnica di immissione in possesso e riconsegna degli impianti, ponga in essere tutti gli atti consequenziali alla presente deliberazione e contestualmente proceda alla trasmissione della presente deliberazione alla società ENEL Sole s.r.l. presso la sede legale in 00191 Roma Via Tor di Quinto 45/47 nonché presso la sede operativa di 20131 Milano Via Cesare Beruto 18;
- 7) di dichiarare con separata unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile a norma dell’art. 134 del T.U.E.L. 18/08/2000 N. 267.

Fatto, letto e firmato.

IL PRESIDENTE

F.to : (TRESPIDI MATTEO LUCA

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.to : Dr. Umberto Fazia Mercadante

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo online di questo comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.lgs 267/2000, a partire dal giorno 06-mar-2023.

Pinarolo Po, lì 06-mar-2023

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Umberto Fazia Mercadante

F.to :

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Contestualmente all'affissione all'albo, copia del presente verbale è trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari e messa a disposizione dei Consiglieri tramite gli stessi Capigruppo.

Pinarolo Po, lì 06-mar-2023

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Umberto Fazia Mercadante

F.to :

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Pinarolo Po, 24/08/2022

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. UMBERTO FAZIA MERCADANTE)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA:

☐ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)
Pinarolo Po, lì _____

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

F.to :