



COMUNE DI PINAROLO PO

Provincia di Pavia

Copia

N. 2 Registro Generale

Determinazione del Responsabile SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

N. 1**del 15/01/2024**

Responsabile del Servizio VILLANI GIUSEPPE

OGGETTO : APPROVAZIONE DI AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE ESPLORATIVA PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE DI VIA PRIMO MAGGIO

L'anno duemilaventiquattro addì quindici del mese di gennaio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamate le seguenti norme:

- Il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (nuovo codice dei contratti pubblici).
- La Legge 27 dicembre 2006, n. 296 ("Legge finanziaria 2007") e s.m.i.

Premesso che:

- Il Comune di Pinarolo Po è proprietario della piscina situata in via Primo Maggio, la cui gestione può essere effettuata dall'Amministrazione Comunale in forma diretta oppure mediante affidamento, in via preferenziale, a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, secondo procedure ad evidenza pubblica, così come previsto dal D. Lgs. n. 38/2021.

Dato atto che:

- L'Amministrazione comunale intende procedere all'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale, per la durata di 4 stagioni consecutive a partire dall'estate dell'anno 2024, con apertura dell'impianto dal 1° giugno al 15 settembre di ogni anno.
- Il canone annuale stagionale fissato a base di gara, soggetto a rialzo, è di 10.000,00 € oltre IVA al 22%, per un totale di 12.220,00 € IVA al 22% compresa.

Considerato che, ai fini dell'affidamento in esame si intende operare come segue:

- Espletamento di un'indagine di mercato, volta a raccogliere le manifestazioni di interesse dei soggetti interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata.
- Invito alla successiva procedura negoziata dei soggetti che hanno manifestato interesse nel termine fissato e sono stati ammessi a partecipare alla gara.
- A tal fine, si ritiene necessario approvare un "Avviso pubblico di indagine esplorativa", contenente gli elementi essenziali dell'affidamento in oggetto e della relativa procedura, nonché i requisiti minimi necessari che devono essere posseduti dal soggetto per presentare la manifestazione di interesse, il termine e le modalità della sua presentazione, nonché le modalità per comunicare con la stazione appaltante, avviso che, unitamente al "Modulo manifestazione interesse" (Allegato 2) è allegato alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale.
- L'avviso in questione sarà pubblicato per un periodo di 15 giorni sul sito web istituzionale del Comune di Pinarolo Po (<http://www.comune.pinarolopo.pv.it>), nella sezione "Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e Contratti/Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere".

Considerato, inoltre, che:

- Con la pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato, è indetta la procedura di gara finalizzata all'individuazione di soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio in parola.
- Ai fini della successiva procedura negoziata, la relativa documentazione di gara, quale la lettera di invito e relativi allegati, sarà redatta dalla stazione appaltante tenendo conto delle indicazioni contenute nella presente determinazione.
- Ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, l'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici è preceduto da apposita determinazione a contrarre indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, che nel caso di specie si riepilogano:
- Il fine del contratto è garantire l'apertura annuale della piscina comunale di via Primo Maggio, in quanto servizio pubblico di primario interesse per la collettività.
- L'oggetto è l'affidamento in concessione del servizio di gestione della predetta piscina comunale.
- La durata è di 4 stagioni consecutive a partire dall'estate dell'anno 2024, con apertura dell'impianto dal 1° giugno al 15 settembre di ogni anno.
- La procedura scelta per l'affidamento del servizio è la procedura negoziata, ai sensi della vigente normativa.
- Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- Il canone annuale stagionale fissato a base di gara, soggetto a rialzo, è di 10.000,00 € oltre IVA al 22%, per un totale di 12.220,00 € IVA al 22% compresa.
- I requisiti di partecipazione sono riportati nello "Avviso pubblico di indagine di mercato per manifestazione di interesse" (Allegato 1).
- Il contratto sarà stipulato tra il Comune di Pinarolo Po e il soggetto aggiudicatario mediante scrittura privata soggetta all'applicazione dell'imposta di bollo richiamata dalla vigente normativa (Allegato I.4 del D. Lgs. n. 36/2023).
- I termini, le modalità e le condizioni essenziali del servizio in oggetto sono contenute nello "Avviso pubblico di indagine di mercato per manifestazione di interesse" (Allegato 1).

Per quanto sopra premesso

Visti:

- La legge n. 241/1990 e s.m.i.
- Il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
- Il D. Lgs. n. 38/2021 e s.m.i.
- L'art. 107 del TUEEL.
- Lo Statuto Comunale.

DETERMINA

- Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante della presente determinazione.
- Di avviare l'iter procedurale di affidamento, mediante procedura negoziata in modalità telematica, previa pubblicazione di "Avviso pubblico di indagine esplorativa" sul sito web istituzionale del Comune di Pinarolo Po, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale di via Primo Maggio, con la durata di quattro stagioni (dal 1° giugno al 15 settembre) a partire dall'estate dell'anno 2024, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- Di approvare lo "Avviso pubblico di indagine esplorativa" (Allegato 1) a partecipare alla procedura negoziata, unitamente al "Modulo manifestazione di interesse" (Allegato 2).
- Di dare atto che con la pubblicazione dell'avviso suddetto è indetta la procedura di gara previa indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata.
- Di pubblicare l'avviso e il modulo di manifestazione di interesse sul sito web istituzionale del Comune per un periodo di 15 giorni consecutivi.
- Di stabilire che l'importo a base di gara, soggetto a rialzo, è costituito dal canone annuale stagionale fissato in 10.000,00 € oltre IVA al 22%, per un totale di 12.220,00 € IVA al 22% compresa.
- Di stabilire che si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento per il Comune di Pinarolo Po è Giuseppe Villani, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Pinarolo Po, 15 GENNAIO 2024

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Giuseppe Villani

Il Responsabile del Servizio F.to : VILLANI GIUSEPPE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determina che precede contraddistinta con il numero 2 del 15/01/2024 esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Pinarolo Po, lì 15/01/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : **VILLANI GIUSEPPE**

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Pinarolo Po, 15/01/2024

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 15/01/2024 al 30/01/2024

Pinarolo Po, lì 15/01/2024

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
f.toDr. Umberto Fazio Mercadante