



COMUNE DI PINAROLO PO

Provincia di Pavia

Copia

N. 29 Registro Generale

Determinazione del Responsabile SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

N. 12

del 27 aprile 2021

Responsabile del Servizio TRESPIDI Matteo Luca

OGGETTO : APPROVAZIONE DEL BANDO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'EDIFICIO RESIDENZIALE E RELATIVE PERTINENZE SITUATO IN VIA CA' DEL LUPO N. 41 (CATASTO FABBRICATI, FOGLIO 10, MAPPALE 1424)

L'anno duemilaventuno addì ventisette del mese di aprile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 25-03-2021, il Comune di Pinarolo Po ha approvato il "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari", per il triennio 2021-2023.

Dato atto che:

- È emersa l'opportunità di alienare l'edificio residenziale e relative pertinenze situato in via Ca' Del Lupo n. 41, identificato dal Catasto Fabbricati al Foglio 10, Mappale 1424, che è compreso nel piano delle alienazioni approvato.
- In base alla normativa vigente, l'alienazione deve avvenire tramite bando di asta pubblica.
- Vista la perizia di stima del 26-04-2021 redatta dall'ing. Marcello Mossolani, consulente tecnico del Comune, in base alla quale il valore di mercato degli immobili oggetto di alienazione è di 58.000,00 €.

In base a quanto sopra esposto

DETERMINA

- Di approvare il bando di asta pubblica per l'alienazione dell'edificio residenziale e relative pertinenze, di proprietà comunale, situato in via Ca' del Lupo n. 41 (Catasto Fabbricati, Foglio 10, Mappale 1424), costituito dai seguenti documenti che fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione:
 - Testo del bando: "Asta pubblica per l'alienazione di immobili di proprietà del Comune di Pinarolo Po";

- Perizia di stima del 26-04-2021 del valore di mercato degli immobili oggetto di alienazione;
 - Allegato 1: Modulo 1 - Domanda di partecipazione;
 - Allegato 2: Modulo 2 - Dichiarazione requisiti;
 - Allegato 3: Modulo 2A - Autocertificazione;
 - Allegato 4: Modulo 3 - Offerta.
- Di demandare ai competenti uffici gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione.

Pinarolo Po, 27 aprile 2021

Il Responsabile del Servizio
F.to : **TRESPIDI Matteo Luca**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determina che precede contraddistinta con il numero 29 del 27/04/2021 esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Pinarolo Po, lì 27/04/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to : **TRESPIDI Matteo Luca**

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Pinarolo Po, 27/04/2021



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 27-apr-2021 al 12-mag-2021

Pinarolo Po, lì 27-apr-2021

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
f.toDr. Umberto Fazio Mercadante