



COMUNE DI PINAROLO PO

Provincia di Pavia

Copia Albo

N. 32 Registro Generale

Determinazione del Responsabile SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

N. 13

del 28/05/2021

Responsabile del Servizio TRESPIDI MATTEO LUCA

**OGGETTO : AFFIDAMENTO ALLA "CASA DEL POPOLO COOPERATIVA SOCIALE"
DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CAMPO GIOCHI COMUNALE, DAL 1 GIUGNO AL
31 MAGGIO 2022**

L'anno duemilaventuno addì ventotto del mese di maggio

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Premesso che:

- Il Comune di Pinarolo Po è proprietario delle seguenti strutture sportive-ricreative:
 - La piscina comunale, situata in via Primo Maggio n. 1 e identificata dal Catasto Fabbricati al Foglio 10, Mappale 1263.
 - Il campo giochi comunale, situato in via Primo Maggio n. 3 e identificato dal Catasto Fabbricati al Foglio 10, Mappali 761-766.
- La gestione delle suddette strutture era stata affidata dal Comune all'impresa "Zandalasini s.n.c.", tramite *"Contratto di concessione di costruzione di impianto natatorio nel centro sportivo comunale e gestione dell'intero centro sportivo comunale"*.

Dato atto che:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 24-05-2021, dichiarata immediatamente eseguibile, il Comune di Pinarolo Po ha risolto di diritto il contratto con l'impresa "Zandalasini s.n.c." citato in premessa, a causa di grave inadempimento della predetta impresa.

- Conseguentemente, dal 24-05-2021 risultano scoperti i servizi di gestione della piscina comunale e del campo giochi comunale.

Considerato che:

- Il Comune di Pinarolo Po non è in grado di assumere in via diretta la gestione delle due strutture sportive-ricreative, per indisponibilità di personale impiegabile in tale mansione.
- È peraltro necessario garantire la continuità dello svolgimento di entrambi i servizi, nell'esclusivo interesse della collettività.
- Stante la situazione di emergenza e considerati i tempi ristretti, è opportuno procedere in via provvisoria con l'affidamento diretto dei servizi, che risulta ammesso fino all'importo di 75.000,00 € ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in legge, riservandosi successivamente, terminata la gestione provvisoria, di affidare definitivamente i servizi tramite procedura ad evidenza pubblica.

Richiamata:

- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 24-05-2021, con la quale la Giunta ha dato mandato ai competenti uffici comunali di procedere, nel rispetto della normativa emergenziale di cui al citato D.L. n. 76/2020, all'affidamento diretto dei servizi di gestione delle due strutture.

Dato atto che:

- Trattandosi di due strutture con caratteristiche peculiari e diverse tra loro, è opportuno che il Comune affidi la loro gestione a soggetti distinti, dotati di requisiti tecnico-organizzativi specifici per ciascuna struttura.
- La presente determinazione ha per oggetto l'affidamento della gestione del campo giochi comunale, mentre con separato provvedimento si procederà all'affidamento della gestione dell'impianto natatorio.

Considerato che:

- Per la gestione del campo giochi comunale, l'Amministrazione si è rivolta alla "Casa del Popolo Cooperativa Sociale", con sede legale a Pinarolo Po in via Riccardi n. 45, di comprovata esperienza ed affidabilità.
- La predetta Cooperativa Sociale, che ha già svolto il servizio in oggetto, ha dato dimostrazione del possesso dei requisiti tecnico-organizzativi necessari per la gestione della struttura.
- La Cooperativa Sociale ha dato la piena disponibilità alla gestione della struttura, ponendo a proprio carico anche l'organizzazione del centro estivo e il coordinamento delle attività e degli eventi ivi programmati.

Ritenuto:

- Di concedere alla "Casa del Popolo Cooperativa Sociale" la gestione del campo giochi comunale in comodato d'uso gratuito, a condizione che la Cooperativa concessionaria rispetti i seguenti obblighi:
 - Custodisca e conservi le strutture con diligenza e cura, con la precipua finalità dell'interesse pubblico.
 - Provveda al pagamento di tutte le utenze connesse alle varie attrezzature del campo giochi (elettricità, acqua, gas metano, telefono, ecc.).

- Provveda, a propria cura e spese, alla sistemazione della copertura degli stand e della tensostruttura presente nell'area.
- Esegua, a propria cura e spese, i necessari interventi di manutenzione per garantire la funzionalità e l'efficienza dell'impianto.
- Trattandosi di contratto di comodato d'uso gratuito, per l'affidamento del servizio in oggetto non è necessario il ricorso alla piattaforma telematica SINTEL/Arca di Regione Lombardia, ma è sufficiente l'assunzione del presente provvedimento.

Visto:

- Il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 18-08-2000, n. 267.

In base a quanto sopra esposto

DETERMINA

- Di affidare in comodato d'uso gratuito alla "Casa del Popolo Cooperativa Sociale", con sede legale a Pinarolo Po in via Riccardi n. 45, Partita IVA 00585810187, la gestione del campo giochi comunale di Pinarolo Po, situato in via Primo Maggio n. 3 e identificato dal Catasto Fabbricati al Foglio 10, Mappali 761-766, di proprietà del Comune di Pinarolo Po.
- Di dare atto che l'affidamento in oggetto avrà una durata di dodici mesi, a decorrere dal 1° giugno 2021 fino al 31 maggio 2022.
- Di dare atto che le modalità di gestione del campo giochi comunale saranno definite in dettaglio da un contratto tra il Comune di Pinarolo Po e la "Casa del Popolo Cooperativa Sociale", che verrà stipulato nella forma di scrittura privata con la sottoscrizione di apposita convenzione.
- Di stabilire che la Cooperativa Sociale, nella gestione del servizio, provveda a propria cura e spese anche all'organizzazione del centro estivo e al coordinamento delle attività e degli eventi ivi programmati.
- Di stabilire, inoltre, che la Cooperativa Sociale rispetti i seguenti obblighi:
 - Custodisca e conservi le strutture con diligenza e cura, con la precipua finalità dell'interesse pubblico.
 - Provveda al pagamento di tutte le utenze connesse alle varie attrezzature del campo giochi (elettricità, acqua, gas metano, telefono, ecc.).
 - Provveda, a propria cura e spese, alla sistemazione della copertura degli stand e della tensostruttura presente nell'area.
 - Esegua, a propria cura e spese, i necessari interventi di manutenzione per garantire la funzionalità e l'efficienza dell'impianto.
- Di dare atto che l'affidamento in oggetto ha carattere provvisorio, stante la situazione di emergenza e la necessità di garantire lo svolgimento del servizio nell'interesse della collettività, e che, terminato il periodo di gestione provvisoria del campo giochi, il Comune provvederà ad assegnarne definitivamente la gestione con procedura ad evidenza pubblica.
- Di pubblicare la presente determinazione all'albo pretorio comunale, al fine di garantire la pubblicità e l'efficacia del provvedimento.

- Di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.

Pinarolo Po, 28 maggio 2021

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale

Matteo Trespidi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determina che precede contraddistinta con il numero 32 del 28/05/2021 esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Pinarolo Po, li 28/05/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to : **TRESPIDI Matteo Luca**

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Pinarolo Po, 28/05/2021

(

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 31/05/2021 al 15/06/2021

Pinarolo Po, li 31/05/2021

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

f.toDr. Umberto Fazia Mercadante