



# COMUNE DI PINAROLO PO

## Provincia di Pavia

Copia Albo

N. 38 Registro Generale

### Determinazione del Responsabile SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

**N. 15**

**del 30/06/2017**

Responsabile del Servizio MOSSOLANI Marcello

**OGGETTO : IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DITTA "PIER GIUSEPPE LOSIO-AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA" PER LA POTATURA DI ALBERI E LA RIMOZIONE DI PIANTE RAMPICANTI E INFESTANTI LUNGO IL MURO DI CINTA DEL CASTELLO DI VIA DEPRETIS - CIG Z4C1F35191**

L'anno **DUEMILADICIASSETTE**, il giorno **TRENTA** del mese di **GIUGNO** nel proprio ufficio,

### IL TECNICO COMUNALE

#### Richiamate le seguenti norme:

- Il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ("Disposizioni per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori dei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture").
- La Legge 27 dicembre 2006, n. 296 ("Legge finanziaria 2007") e s.m.i.

#### Premesso che:

- In seguito a sopralluogo del 2 maggio 2017 presso il Castello di Pinarolo Po e relativo parco, di proprietà della signora Sonia Morini residente a Milano in Corso Venezia n. 59, sono stati riscontrati gravi problemi di sicurezza pubblica, di igiene e di decoro urbano, che impongono un intervento immediato da parte del Comune. Infatti il parco si è trasformato in una fitta boscaglia: le radici degli

alberi e gli arbusti compromettono la stabilità del muro di cinta in via Depretis, via Depretis "laterale" e via Primo Maggio; inoltre, i rami degli alberi fuoriescono dalla proprietà Morini e invadono le strade, oltre ad intralciare i cavi elettrici e telefonici in via Depretis.

- Vista la criticità della situazione, in data 12-05-2017 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ha emesso l'Ordinanza n. 03/2017 nei confronti della signora Sonia Morini, proprietaria del castello e del parco, ordinandole di eseguire a propria cura e spese, entro il termine massimo di quindici giorni dalla notifica del provvedimento, le seguenti opere, finalizzate a garantire la sicurezza pubblica e privata e a ripristinare le condizioni di igiene, salubrità e decoro delle aree:
  - sfalcio e pulizia sistematica del parco, con estirpazione della vegetazione infestante e abbattimento o potatura di tutti gli alberi a ridosso del muro di cinta, in modo che nessuna parte di questi fuoriesca dal confine di proprietà.

**Considerato che:**

- La suddetta ordinanza è stata notificata il 22 maggio 2017. La signora Sonia Morini si è messa in contatto con il Comune attraverso il suo avvocato dott. Roberto Invernizzi, che con lettera del 7 giugno 2017, prot. com. 1995, ha formulato istanza all'Ufficio Tecnico affinché fornisse copia del verbale di sopralluogo del castello, e lo ha diffidato a sospendere l'ordinanza.
- Il Comune ha risposto all'avvocato con lettera del 20 giugno 2017, allegando il verbale di sopralluogo del 2 maggio e la documentazione fotografica attestante le condizioni di degrado e pericolo in cui si trovano il parco e il castello. Con la stessa lettera, l'U.T.C. ha respinto la diffida di sospensione dell'ordinanza, precisando che i tempi ristretti sono giustificati dalla gravità della situazione (pericolo per la sicurezza e l'incolumità pubblica, insussistenza delle minime condizioni di igiene e decoro urbano).
- Il termine di quindici giorni fissato dall'ordinanza è scaduto il 6 giugno 2017. La signora Sonia Morini non ha eseguito gli interventi richiesti, né ha manifestato al Comune alcun proposito di realizzarli nel prossimo futuro.
- Di conseguenza, il Comune ha la facoltà e il dovere di provvedere direttamente all'esecuzione dei lavori, e di intraprendere successivamente un'azione legale nei confronti della proprietà per il recupero delle spese sostenute.
- A tal fine, l'Amministrazione ha contattato la ditta specializzata "Pier Giuseppe Losio - Azienda Agricola Vivaistica", di comprovata esperienza e affidabilità.

**Dato atto che:**

- In data 15 giugno 2017 (prot. com. n. 2094), la ditta "Pier Giuseppe Losio - Azienda Agricola Vivaistica", con sede legale a Stradella in Frazione Piane n. 50, Codice Fiscale LSOPGS52S14G535X, Partita IVA 00655550184, ha trasmesso al Comune di Pinarolo Po il preventivo di spesa per l'esecuzione dei seguenti interventi:

- potatura degli alberi, rimozione delle piante rampicanti e della vegetazione infestante lungo il muro di cinta del castello di Pinarolo Po (via Depretis, via Depretis "laterale" e via Primo Maggio).
- In base al preventivo di cui sopra, la spesa ammonta a **6.500,00 € IVA al 22% esclusa**, per un totale di **7.930,00 € IVA compresa**.

**Dato atto che:**

- L'importo per l'esecuzione degli interventi è inferiore alla soglia massima di € 40.000,00 prevista dall'articolo 31, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 richiamato in premessa: il Comune può affidare in via diretta la prestazione del servizio.
- L'importo è superiore alla soglia massima di € 1.000,00 prevista dall'articolo 1, comma 450 della citata Legge n. 296/2006: l'affidamento del servizio, di conseguenza, sarà effettuato attraverso la piattaforma telematica "SINTEL" di Regione Lombardia.

**Ritenuto che:**

- Per l'esecuzione dei lavori in oggetto sia economicamente vantaggioso per il Comune, in termini di rapporto qualità-prezzo, rivolgersi direttamente alla ditta in epigrafe, di riconosciuta e comprovata esperienza e affidabilità.

**In base a quanto sopra esposto**

**DETERMINA**

- Di affidare alla ditta "Pier Giuseppe Losio - Azienda Agricola Vivaistica", con sede legale a Stradella a Frazione Piane n. 50, Codice Fiscale LSOPGS52S14G535X, Partita IVA 00655550184, l'esecuzione dei seguenti lavori:
  - potatura degli alberi, rimozione delle piante rampicanti e della vegetazione infestante lungo il muro di cinta del castello di Pinarolo Po (via Depretis, via Depretis "laterale" e via Primo Maggio).I suddetti lavori saranno eseguiti con l'ausilio di piattaforma aerea collocata sulle strade pubbliche che circondano il parco, senza entrare nella proprietà privata del castello.
- Conseguentemente, di impegnare a favore della ditta "Pier Giuseppe Losio - Azienda Agricola Vivaistica" la somma di **6.500,00 € IVA al 22% esclusa**, per un totale di **7.930,00 € IVA compresa**, come da allegato preventivo del 15-06-2017, prot. com. n. 2094.
- Di imputare la spesa complessiva di **7.930,00 € (IVA compresa)** al Capitolo 950, Codice di Bilancio 99.01.7 del Bilancio 2017, che presenta la necessaria disponibilità, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
- Di dare mandato ai competenti uffici comunale affinché, dopo l'esecuzione dei lavori e il pagamento del corrispettivo alla ditta in epigrafe, intraprendano un'azione legale nei confronti della signora

Sonia Morini, proprietaria del castello e del relativo parco, per il recupero delle spese sostenute, come previsto dall'Ordinanza n. 03 del 12-05-2017 richiamata in premessa.

- Di dare atto che la presente determinazione, soggetta a pubblicazione all'albo pretorio, diverrà esecutiva, ai sensi dell'articolo 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.

Pinarolo Po, 30 giugno 2017

**Il Responsabile del Servizio**  
**F.to : MOSSOLANI Marcello**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Vista la determina che precede contraddistinta con il numero 38 del 30/06/2017 esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Pinarolo Po, lì 30/06/2017

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**F.to : DEL BO' Ivana**

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Pinarolo Po, 30/06/2017 **IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Dott. Carlo REHO)

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 05/07/2017 al 20/07/2017

Pinarolo Po, lì 05/07/2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**f.to Dott. Carlo REHO**