



COMUNE DI PINAROLO PO
Provincia di Pavia

N. 28 Reg. Del.
del 9/04/2016

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO : DETERMINAZIONE VALORE AREE FABBRICABILI AI FINI IMU-ANNO 2016

L'anno **duemilasedici**, addì **nove**, del mese di **aprile**, alle ore **11** e minuti **00**, nella sala delle adunanze si é riunita la Giunta Comunale regolarmente convocata nei modi e termini di legge.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
GAZZANIGA CINZIA CARMEN	SINDACO	P	
TRESPIDI MATTEO LUCA	ASSESSORE ESTERNO	P	
CAZZOLA PIERA	ASSESSORE ESTERNO	P	
Totale		3	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor DR. CARLO REHO.

Il Sig. GAZZANIGA CINZIA CARMEN nella sua qualità di SINDACO assunta la presidenza, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

- LA GIUNTA COMUNALE -

Visti gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 15 marzo 2011 n. 23 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la Legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale;

Richiamata la propria deliberazione n. 33 del 18/07/2014 con la quale si approvavano i valori delle aree edificabili ai fini ICI per l'anno 2013;

Visto l'art. 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere favorevole del responsabile dell'Area Amministrativa, ai sensi dell'art. 49 D.L.vo 18/8/2000, n° 267, in ordine alla regolarità tecnica, in atti;

Visto il parere favorevole del responsabile dell'Area Contabile, ai sensi dell'art. 49 D.L.vo 18/08/2000, n° 267, in ordine alla regolarità contabile, in atti;

Ad unanimità di voti espressi nei modi previsti dalla legge;

- DELIBERA -

1 -Di approvare per l'anno 2016 i seguenti valori delle aree edificabili ai fini IMU:

- Ambiti di tipo rurale agricolo, paesistico, ambientale, comprese le fasce di rispetto dei corsi d'acqua, ambiti di interesse archeologici ed = **valori catastali**;
- Ambiti del tessuto storico residenziale **A = € 20,00/mq.**;
- Ambiti del tessuto storico agricolo **AE = valori catastali**;
- Ambiti del tessuto consolidato residenziale **B = € 70,00/mq.**
- Ambiti del tessuto storico artigianale **D1 = € 30,00/mq.**
- Ambiti del tessuto storico produttivi **D2 = € 45,00/mq.**
- Ambiti agricoli del tessuto consolidato residenziale **BE = valori catastali**;
- Verde privato, orti, **VP = valori catastali**;
- Ambiti dei piani attuativi in atto = **€ 80,00/mq.**
- Ambiti di trasformazione residenziali **urb. € 80,00; non urb € 30,00**;
- Ambiti di trasformazione produttivi **urb. € 45,00; non urb. € 20,00**;

- Ambiti di trasformazione polifunzionali. Comm. € 45,00/mq.;
res. € 80,00/mq - non urb. res. € 30,00/mq. - non urb. prod.
€ 20,00/mq.;

Successivamente, ravvisata l'urgenza, con separata votazione
unanime espressa nei modi previsti dalla legge;

- DELIBERA -

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to GAZZANIGA CINZIA CARMEN

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. CARLO REHO

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.lgs 267/2000, a partire dal giorno 12/05/2016.

Pinarolo Po, lì 12/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. CARLO REHO

TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Contestualmente all'affissione all'albo, copia del presente verbale è trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari e messa a disposizione dei Consiglieri tramite gli stessi Capigruppo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. CARLO REHO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data 09/04/2016

☐ per scadenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

☒ per intervenuta dichiarazione di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Pinarolo Po, lì 12/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. CARLO REHO

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Pinarolo Po, lì 12/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.TO DR. CARLO REHO)

=====